

Eigentijds wonen



BOXTEL | Huygensstraat 115

vraagprijs € 515.000 k.k.



0402457844 | info@dhvc.nl
www.dhvc.nl

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2003
Soort:	eengezinswoning
Kamers:	3
Inhoud:	513 m ³
Woonoppervlakte:	145 m ²
Perceeloppervlakte:	230 m ²
Externe bergruimte:	19 m ²
Verwarming:	vloerverwarming gedeeltelijk, warmtepomp
Energie label:	A++

Omschrijving

Ruime en lichte gezinswoning met eigen garage aan de Huygensstraat 115 in Boxtel

Op zoek naar een ruime, instapklare woning met veel licht en comfort? Aan de Huygensstraat 115 in Boxtel vind je deze prachtige eengezinswoning met vier slaapkamers, een moderne badkamer, een zonnige tuin en een eigen garage. Een ideale plek voor gezinnen of iedereen die op zoek is naar ruimte, rust en gemak – en dat alles op korte afstand van het centrum en het station.

Begane grond

Je betreedt de woning via de ruime ontvangsthal, die toegang biedt tot het toilet en de woonkamer. De woonkamer is een royale, lichte ruimte dankzij de grote raampartijen aan de achterzijde en de openslaande deuren naar de tuin. Hierdoor geniet je de hele dag van natuurlijk daglicht en een fijne verbinding tussen binnen en buiten.

De aangrenzende keuken is modern en compleet uitgerust met een inductiekookplaat, Miele-oven, inbouw koffiezetapparaat en vaatwasser. Dankzij de praktische opstelling en de vele kastruimte is dit een heerlijke plek voor iedereen die van koken houdt.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers, beide met veel lichtinval en een prettige indeling. De moderne badkamer is stijlvol afgewerkt en voorzien van een ligbad, inloofdouche, wastafel met meubel en toilet – een comfortabele ruimte om heerlijk tot rust te komen.

Tweede verdieping

De tweede verdieping telt nog twee goed bemeten slaapkamers, die naar wens kunnen worden ingericht als logeer-, werk- of hobbykamer. Daarnaast is er een extra ruimte aanwezig die zich perfect leent als bergruimte of wasruimte.

Garage en buitenruimte

De woning beschikt over een eigen garage van ca. 18 m², ideaal voor het parkeren van de auto, het stallen van fietsen of het opbergen van (tuin)spullen. De achtertuin is onderhoudsvriendelijk aangelegd en biedt voldoende ruimte voor een eettafel, loungeset of speelplek voor kinderen – een heerlijke plek om te ontspannen na een lange dag.

Waarom kiezen voor Huygensstraat 115?

- Instapklare, ruime eengezinswoning
- Royale woonkamer met veel licht en openslaande deuren naar de tuin
- Moderne keuken met hoogwaardige apparatuur (o.a. Miele-oven en koffiezetapparaat)
- Vier ruime slaapkamers en een stijlvolle badkamer
- Eigen garage en onderhoudsvriendelijke tuin
- Rustige, groene ligging nabij voorzieningen, scholen en het centrum van Boxtel

Huygensstraat 115 is een woning waar ruimte, licht en comfort samenkomen. Plan snel een bezichtiging en laat je verrassen door de fijne sfeer en het gevoel van thuiskomen!













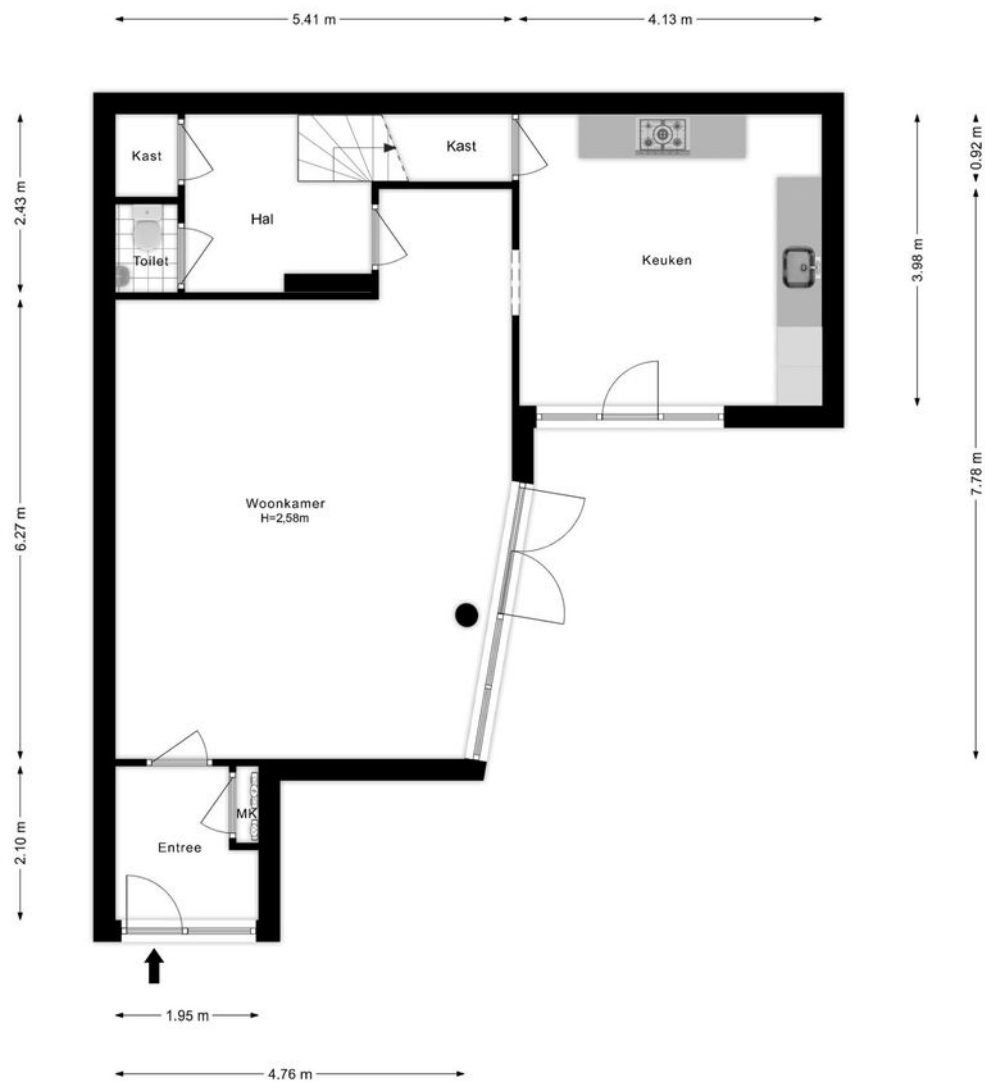




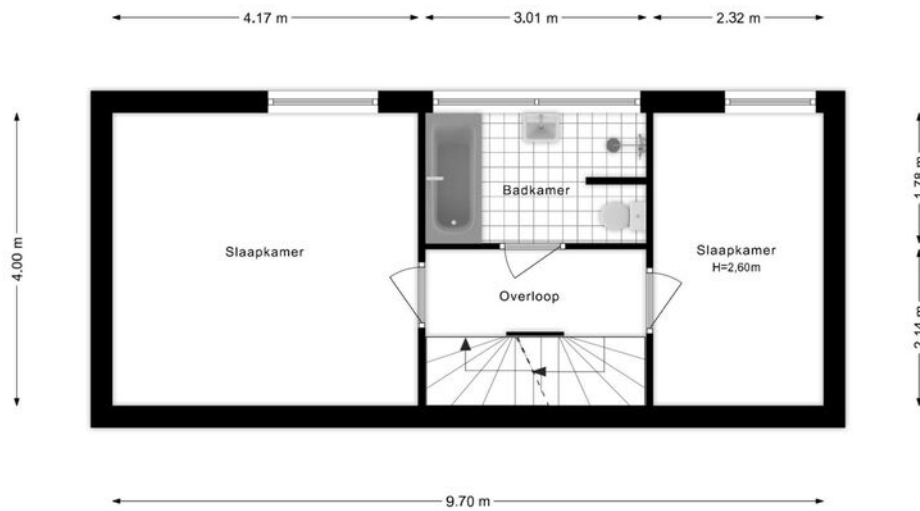




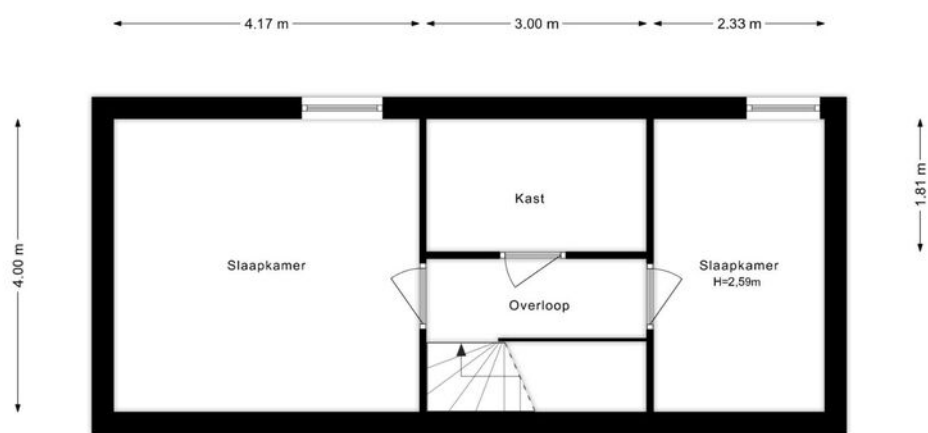
Plattegrond



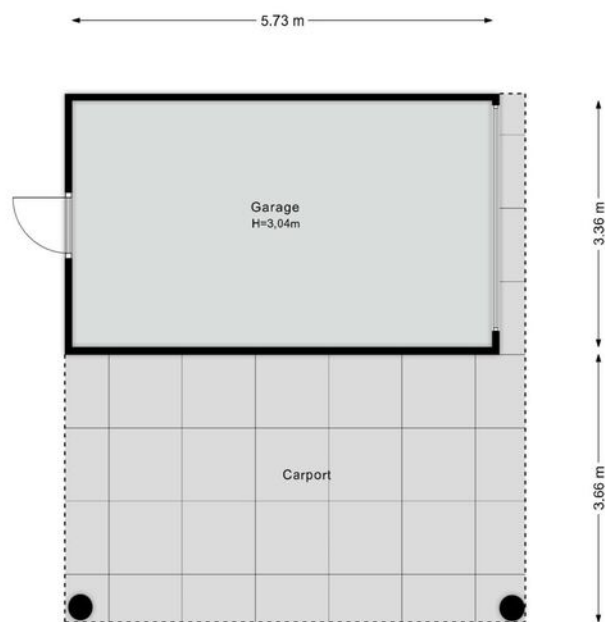
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Boxtel

Sectie B

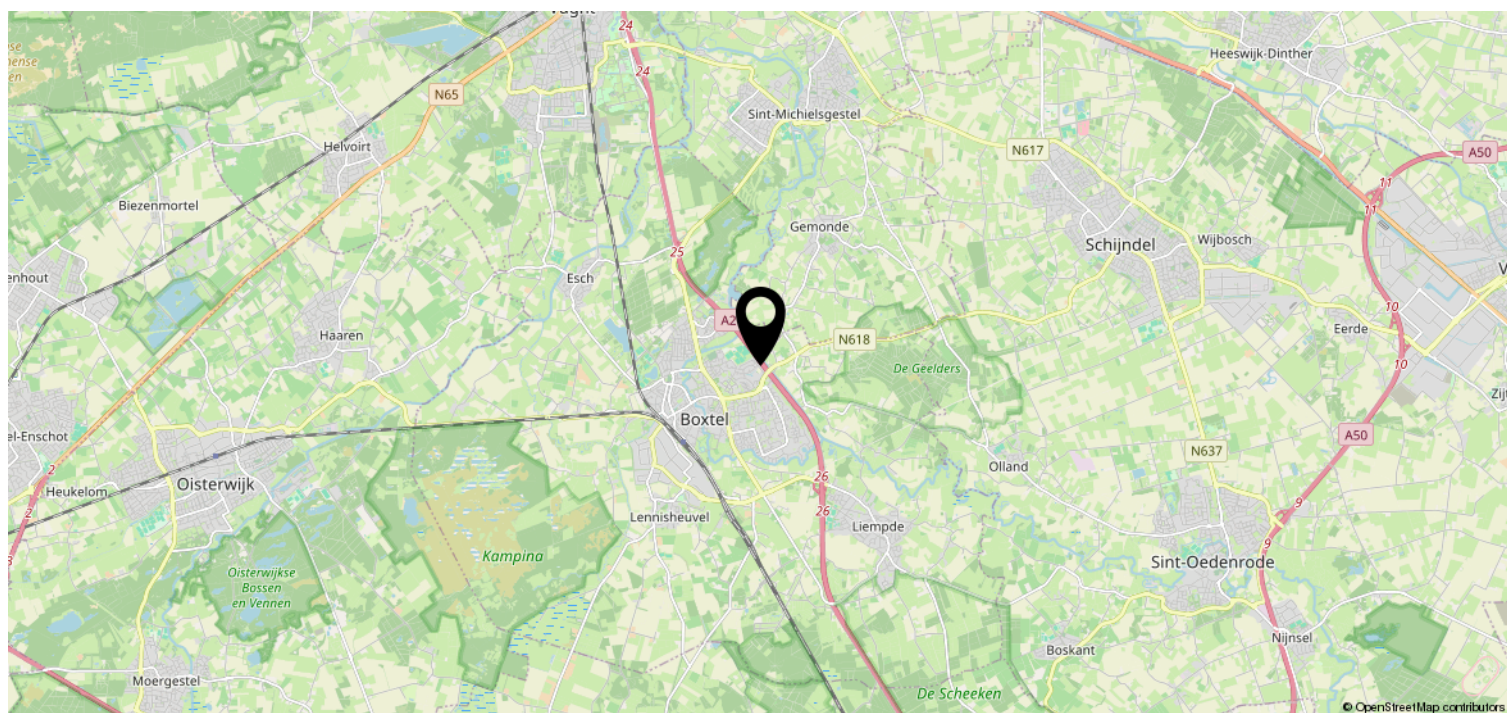
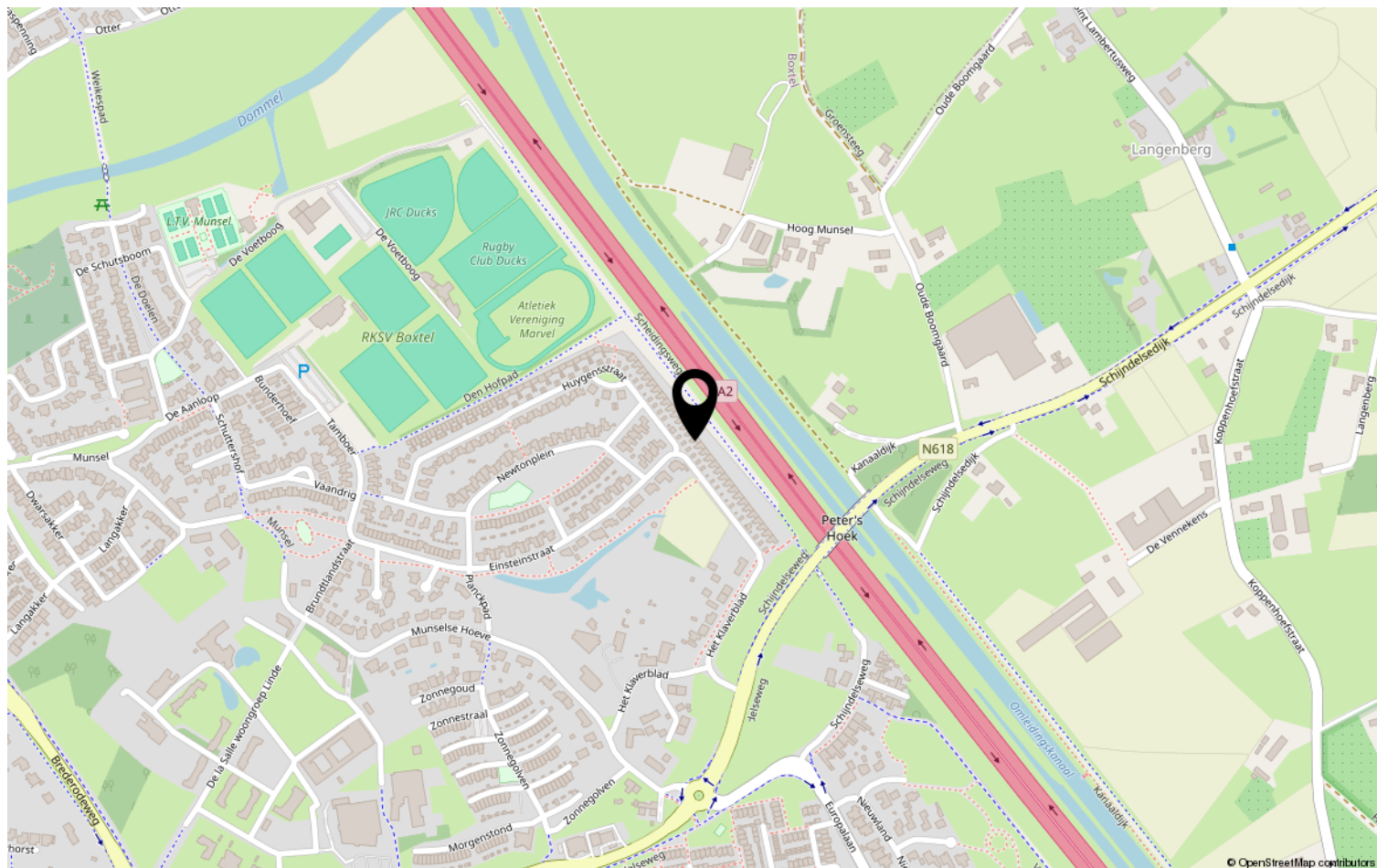
Perceel 3745

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 12 november 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart



Heeft u interesse?



Aalsterweg 224
5644 RJ Eindhoven

0402457844 | info@dhvc.nl
www.dhvc.nl